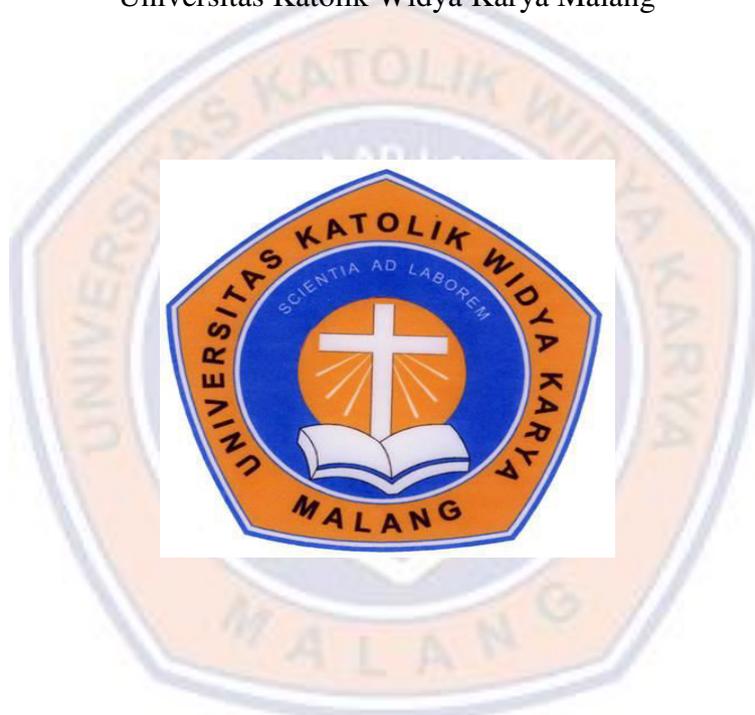


**ANALISIS *CAPITAL BUDGETING* SEBAGAI DASAR  
PENGAMBILAN KEPUTUSAN INVESTASI AKTIVA TETAP  
(STUDI KASUS PADA PABRIK CAMILAN “UD. SOPONYONO” MALANG,  
JAWA TIMUR)**

**SKRIPSI**

Diajukan Guna Memenuhi Syarat Untuk Memperoleh  
Gelar Sarjana Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi  
Jurusan Akuntansi  
Universitas Katolik Widya Karya Malang



**Disusun oleh:**

**MELISA ANGGA UTAMA**

**NIM : 200912025**

**UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA KARYA MALANG  
FAKULTAS EKONOMI JURUSAN AKUNTANSI**

**2013**

**ANALISIS *CAPITAL BUDGETING* SEBAGAI DASAR  
PENGAMBILAN KEPUTUSAN INVESTASI AKTIVA TETAP  
( STUDI KASUS PADA PABRIK CAMILAN “UD. SOPONYONO”  
MALANG, JAWA TIMUR)**

**SKRIPSI**

Diajukan Guna Memenuhi Syarat Untuk Memperoleh  
Gelar Sarjana Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi  
Jurusan Akuntansi  
Universitas Katolik Widya Karya Malang



**Disusun oleh:**

**MELISA ANGGA UTAMA**

**200912025**

**UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA KARYA MALANG**

**FAKULTAS EKONOMI JURUSAN AKUNTANSI**

**2013**

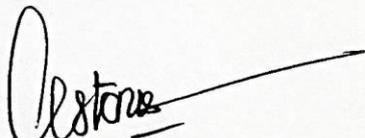
TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : Melisa Angga Utama  
NIM : 200912025  
Universitas : Katolik Widya Karya Malang  
Fakultas : Ekonomi  
Jurusan : Akuntansi  
Judul : **Analisis *Capital Budgeting* Sebagai Dasar Pengambilan Keputusan Investasi Aktiva Tetap ( Studi Kasus Pada Pabrik Camilan “UD. Soponyono” Malang, Jawa Timur)**

Malang, 2 Juli 2013

DITERIMA DAN DISETUJUI :

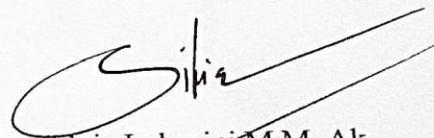
Pembimbing I



Dra. Lis Lestari S., M.Si.\_

NIK : 188.011

Pembimbing II



Dra. Silvia Indrarini, M.M., Ak

NIK : 193.027

Mengetahui :



Dekan Fakultas Ekonomi

Drs. Cornelius Niwadolo, MM

NIK : 185004



Ketua Jurusan Akuntansi

Dra. Lis Lestari S., M.Si.

NIK : 188011

Skripsi yang berjudul :

*ANALISIS CAPITAL BUDGETING* SEBAGAI DASAR PENGAMBILAN  
KEPUTUSAN INVESTASI AKTIVA TETAP ( STUDI KASUS PADA PABRIK  
CAMILAN “UD. SOPONYONO” MALANG, JAWA TIMUR)

Yang dipersiapkan dan disusun oleh :

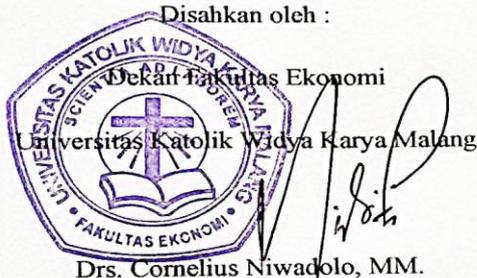
Nama : Melisa Angga Utama

NIM : 200912025

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji skripsi Fakultas Ekonomi Universitas  
Katolik Widya Karya Malang pada tanggal : 2 Juli 2013 dan telah memenuhi syarat untuk  
diterima sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Strata Satu (S-1)

Disahkan oleh :

Dekan Fakultas Ekonomi  
Universitas Katolik Widya Karya Malang



Drs. Cornelius Niwadolo, MM.

NIK : 185004

DEWAN PENGUJI :

1. Dra. Lis Lestari S., M.Si.
2. Dra. Silvia Indrarini, M.M., Ak
3. Dra. MAF. Suprapti, MM

TANDA TANGAN





**Soponyono**®

Jl. Saparua 4 Malang ☎ (0341) 325598 – 356254  
Website : [www.soponyonosnack.com](http://www.soponyonosnack.com)

No : 201/P/VI/2013  
Lamp : -  
Hal : Pemberitahuan penelitian

Kepada : Yth. Bapak/Ibu Pembimbing Skripsi  
Unika Widya Karya Malang

Bersama dengan ini, saya selaku pimpinan dari U.D. Soponyono memberitahukan bahwa mahasiswa Universitas Katolik Widya Karya Malang

Nama : Melisa Angga Utama  
Fakultas : Ekonomi/ Akuntansi  
NIM : 200912025

Telah melakukan penelitian di tempat kami dalam rangkaian penyusunan skripsi mulai tanggal 10 Mei - 15 Juni 2013.

Demikian surat pemberitahuan dari kami, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Pimpinan U.D. Soponyono

Ratna Soesilowati

PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT

Kami yang bertanda tangan dibawah ini menerangkan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang berjudul "ANALISIS *CAPITAL BUDGETING* SEBAGAI DASAR PENGAMBILAN KEPUTUSAN INVESTASI AKTIVA TETAP ( STUDI KASUS PADA PABRIK CAMILAN "UD. SOPONYONO" MALANG, JAWA TIMUR)"

Merupakan hasil karya dari :

Nama : Melisa Angga Utama  
NIM : 200912025  
Jurusan : Akuntansi  
Fakultas : Ekonomi  
Universitas : Katolik Widya Karya Malang

Dan bukan karya plagiat baik sebagian maupun seluruhnya.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenar-benarnya dan apabila terdapat kekeliruan kami bersedia menerima sanksi dengan aturan yang berlaku.

Malang, 2 Juli 2013



Melisa Angga Utama

DITERIMA DAN DISETUJUI :

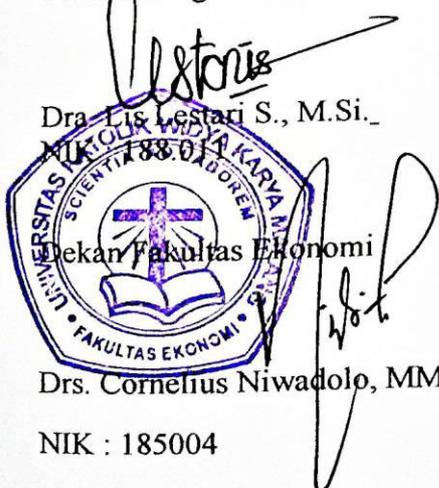
Pembimbing I

Dra. Lis Lestari S., M.Si.,  
NIK : 188011

Dekan Fakultas Ekonomi

Drs. Cornelius Niwadolo, MM

NIK : 185004



Pembimbing II

Dra. (Silvia Indrarini, M.M., Ak  
NIK : 193.027

Mengetahui :

Ketua Jurusan Akuntansi

Dra. Lis Lestari S., M.Si.

NIK : 188011



**RIWAYAT HIDUP**

Nama : Melisa Angga Utama  
NIM : 200912025  
Jurusan : Akuntansi  
Fakultas : Ekonomi  
Universitas : Universitas Katolik Widya Karya Malang  
Tempat, tanggal lahir : Malang, 27 Desember 1991  
Agama : Kristen  
Nama orang tua (Ayah) : Harijo Oetomo  
(Ibu) : Lily Anggraeni  
Alamat : Jl. Bukit Dieng blok EE-11 Malang

**Riwayat Pendidikan :**

1. Tahun 2003 tamat dari SD Katolik Santa Maria II Malang
2. Tahun 2006 tamat dari SMP Katolik Santa Maria II Malang
3. Tahun 2009 tamat dari SMA Katolik Santa Maria Malang
4. Tahun 2013 tamat dari Universitas Katolik Widya Karya Malang

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis haturkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas rahmat dan berkat yang telah diberikan, karena dengan karunianya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang diajukan sebagai salah satu syarat memperoleh gelar sarjana di Fakultas Ekonomi Jurusan Akuntansi Unika Widya Karya Malang.

Dalam penelitian ini penulis mengambil judul “Analisis *Capital Budgeting* Sebagai Dasar Pengambilan Keputusan Investasi Aktiva Tetap ( Studi Kasus pada Pabrik Camilan “UD. Sopyonyono” Malang, Jawa Timur)”. Dari judul tersebut diatas penulis ingin mengetahui lebih banyak mengenai penggunaan analisis *capital budgeting* sebagai dasar untuk pengambilan keputusan investasi aktiva tetap.

Dalam kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah memberikan sumbangsih spiritual maupun material dalam bentuk saran, kritik, dan bimbingan yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini. Secara Khusus dan Tulus penulis ucapkan terimakasih kepada :

1. Dra. Lis Lestari S., M.Si. selaku Pembimbing I yang telah meluangkan waktu, pikiran dan tenaga untuk membimbing penulis selama proses pengerjaan skripsi ini.
2. Dra. Silvia Indrarini, M.M., Ak. selaku Pembimbing II yang telah meluangkan waktu, pikiran dan tenaga untuk membimbing penulis selama proses pengerjaan skripsi ini.
3. Pemilik perusahaan camilan Sopyonyono yang telah mengijinkan penulis untuk melakukan penelitian dan memberikan data-data yang dibutuhkan penulis untuk menyelesaikan skripsi.

## PLAGIARISME ADALAH PELANGGARAN HAK CIPTA DAN ETIKA

4. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu dan telah membantu dalam penyelesaian skripsi ini.

Skripsi yang telah penulis susun masih jauh dari sempurna, untuk itu penulis sangat mengharap sumbangan dalam bentuk saran dan kritik guna menyempurnakan skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pihak-pihak yang berkepentingan maupun sebagai acuan bagi penelitian selanjutnya.



Malang, 2 Juli 2013

Penulis.

**DAFTAR ISI**

<b>JUDUL</b>	
<b>PERSETUJUAN SKRIPSI</b>	
<b>PENGESAHAN SKRIPSI</b>	
<b>PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT</b>	
<b>RIWAYAT HIDUP</b>	
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	i
<b>DAFTAR ISI</b> .....	iii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	vi
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	viii
<b>ABSTRAKSI</b> .....	ix
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	3
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	3
<b>BAB II LANDASAN TEORI</b> .....	5
A. Penelitian Terdahulu.....	5
B. Teori.....	7
1. Aktiva Tetap.....	7
2. Investasi.....	13
3. <i>Cash Flow</i> .....	18

4. Biaya Modal ( <i>Cost of Capital</i> ).....	19
5. Penganggaran modal ( <i>capital budgeting</i> ).....	21
6. <i>Forecast</i> Penjualan.....	28
C. Kerangka Pikir.....	30
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	<b>31</b>
A. Jenis Penelitian.....	31
B. Lokasi Penelitian.....	31
C. Ruang Lingkup Penelitian.....	31
D. Jenis dan Sumber Data.....	31
E. Metode dan Teknik Pengumpulan Data.....	32
F. Teknik Pengumpulan Data.....	33
G. Teknik Analisis Data.....	34
<b>BAB IV ANALISIS DAN INTERPRETASI DATA</b> .....	<b>35</b>
A. Gambaran Umum Perusahaan.....	36
1. Sejarah Berdirinya Perusahaan.....	35
2. Kondisi Umum Perusahaan.....	36
3. Struktur Organisasi.....	41
B. Penyajian Data Penelitian .....	46
C. Analisis dan Interpretasi Data .....	54
1. Permasalahan .....	54
2. Pemecahan masalah .....	54
3. Interpretasi hasil penelitian .....	70

<b>BAB V PENUTUP</b> .....	71
A. Simpulan.....	71
B. Saran.....	72

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN**



**DAFTAR TABEL**

Tabel IV.1	Tingkat Pendidikan dan jumlah karyawan.....	38
Tabel IV.2	Data produksi dan permintaan produk.....	47
Tabel IV.3	Volume penjualan keripik singkong.....	55
Tabel IV.4	<i>Forecast</i> penjualan keripik singkong.....	56
Tabel IV.5	Volume penjualan keripik kentang.....	56
Tabel IV.6	<i>Forecast</i> penjualan keripik kentang.....	57
Tabel IV.7	Harga jual produk tahun 2010-2012.....	57
Tabel IV.8	Harga jual keripik singkong.....	58
Tabel IV.9	Proyeksi harga jual keripik singkong tahun 2013- 2017.....	58
Tabel IV.10	Harga jual keripik kentang.....	59
Tabel IV.11	Proyeksi harga jual keripik kentang tahun 2013- 2017.....	59
Tabel IV.12	Proyeksi penjualan per camilan tahun 2013-2017.....	60
Tabel IV.13	Proyeksi biaya operasi tahun 2013-2017.....	61
Tabel IV.14	Jumlah pengembalian pokok pinjaman dan bunga pinjaman.....	63
Tabel IV.15	Proyeksi laporan laba rugi setelah adanya mesin.....	64
Tabel IV.16	Perkiraan <i>cash flow</i> .....	64
Tabel IV.17	Diskonto arus kas bersih .....	65
Tabel IV.18	<i>Net Present Value</i> .....	66

Tabel IV.19	<i>Internal Rate of Return</i> .....	66
Tabel IV.20	<i>Modified Internal Rate of Return</i> .....	67
Tabel IV.21	Rekapitulasi hasil analisis <i>capital budgeting</i> untuk investasi aktiva tetap.....	69



# PLAGIARISME ADALAH PELANGGARAN HAK CIPTA DAN ETIKA

Gambar	DAFTAR GAMBAR	Halaman
1	Struktur Organisasi Perusahaan.....	42



**ANALISIS *CAPITAL BUDGETING* SEBAGAI DASAR PENGAMBILAN  
KEPUTUSAN INVESTASI AKTIVA TETAP (STUDI KASUS PADA PABRIK  
CAMILAN “UD. SOPONYONO” MALANG, JAWA TIMUR)**

**ABSTRAKSI**

UD. Soponyono adalah perusahaan yang bergerak di bidang industri camilan. Tujuan penelitian untuk mengetahui kelayakan rencana investasi aktiva tetap. Jenis penelitian adalah studi kasus dengan metode pengumpulan data observasi bahwa perusahaan Soponyono tidak dapat memenuhi permintaan produk yang sudah melebihi kapasitas produksi mesin, sehingga pendapatan perusahaan tidak maksimal. Oleh karena itu perusahaan berencana untuk melakukan investasi pembelian 3 mesin pemotong bahan baku.

Hasil analisis dengan menggunakan analisis *capital budgeting* bahwa *Discounted Payback Period* (DPP) adalah 3 tahun 5 bulan sedangkan umur investasi adalah 5 tahun, *Net Present Value* (NPV) bernilai positif adalah sebesar Rp 567.867.757,65, *Internal Rate of Return* (IRR) adalah sebesar 27,52% yang melebihi *Cost of Capital* (COC) sebesar 9%, *Modified Internal Rate of Return* adalah sebesar 24% lebih besar dari *Cost of Capital* (COC), dan *Profitability Indeks* lebih dari 1 (satu) yaitu sebesar 2,18. Dari hasil analisis *capital budgeting* tersebut maka rencana investasi layak dilakukan.

**Kata kunci : rencana investasi aktiva tetap, analisis *capital budgeting***

## **BAB I**

### **PENDAHULUAN**

#### **A. Latar Belakang**

Setiap badan usaha pada dasarnya berusaha untuk mendapatkan keuntungan semaksimal mungkin dari usaha yang dijalankannya, terlepas dari bidang usaha yang dilakukan perusahaan, baik industri, jasa maupun perdagangan. Untuk mampu bersaing di dunia bisnis ini, para pengusaha dituntut untuk melakukan strategi-strategi yang tepat untuk dapat meningkatkan kualitas perusahaan. Salah satunya melalui penanaman investasi aktiva tetap yang tidak berakibat negatif bagi pengembangan usahanya. Untuk mengantisipasi kerugian dalam pengambilan keputusan untuk investasi aktiva tetap ini, perusahaan perlu membuat anggaran modal.

Salah satu alat untuk melakukan penilaian atau pengukuran rencana investasi adalah dengan membuat anggaran modal (*Capital Budgeting*) yang tepat. *Capital Budgeting* adalah keseluruhan proses perencanaan dan pengambilan keputusan mengenai pengeluaran dana dimana jangka waktu kembalinya dana tersebut melebihi waktu satu tahun. Dengan melakukan penilaian rencana investasi nantinya dapat diketahui apakah investasi tersebut layak atau tidak layak untuk dijalankan. Jika rencana investasi aktiva tetap tersebut menunjukkan keuntungan bagi perusahaan, maka penambahan aktiva tetap tersebut nantinya dapat

## PLAGIARISME ADALAH PELANGGARAN HAK CIPTA DAN ETIKA

membantu meningkatkan jumlah produksi perusahaan. Oleh sebab itu rencana investasi tersebut sangat penting bagi perusahaan dikarenakan jumlah mesin yang ada masih terbatas sedangkan jumlah permintaan semakin meningkat, sehingga perusahaan tidak dapat memenuhi permintaan pasar.

Suatu rencana investasi yang menyangkut penanaman modal perlu direncanakan dan dipertimbangkan secara matang oleh perusahaan karena investasi ini akan tertanam dalam jangka waktu yang lama. Selanjutnya perhatian perusahaan akan difokuskan pada investasi untuk aktiva tetap seperti uraian di atas tadi dimana perusahaan memerlukan penambahan mesin untuk memenuhi permintaan yang tidak dapat terpenuhi. Selain itu investasi untuk aktiva tetap ini dipandang oleh perusahaan sebagai peluang untuk mengembangkan usahanya, yaitu dengan meningkatkan kapasitas produksi menjadi lebih besar dari sebelumnya.

Periode 2009-2013 persaingan bisnis semakin kompleks dan ketat sehingga perusahaan harus mampu meningkatkan dan memantapkan posisi usahanya supaya perusahaan mampu menghadapi ancaman-ancaman yang ada dan juga mampu bersaing dengan perusahaan-perusahaan lain.

UD. Soponyono adalah perusahaan yang memproduksi camilan, selama ini mesin pemotong bahan baku telah beroperasi secara maksimal tetapi jumlah permintaan produk terus meningkat dan mesin yang ada tidak mampu memenuhi permintaan pasar. Mengingat jumlah mesin yang ada sudah tidak mampu menerima pesanan lebih banyak, maka UD.

Soponyono merencanakan melakukan penambahan investasi berupa mesin pemotong bahan baku. Rencana investasi tersebut tentu berpengaruh terhadap masa depan UD. Soponyono, sehingga perlu dilakukan analisis untuk menilai layak atau tidaknya investasi tersebut dilakukan.

Berdasarkan uraian tersebut, maka peneliti mengambil judul skripsi: “ANALISIS *CAPITAL BUDGETING* SEBAGAI DASAR PENGAMBILAN KEPUTUSAN INVESTASI AKTIVA TETAP PADA UD. SOPONYONO”.

## **B. Perumusan Masalah**

Bagaimana analisis *capital budgeting* sebagai dasar pengambilan keputusan investasi aktiva tetap pada UD. Soponyono ?

## **C. Tujuan dan Manfaat Penelitian**

### **1. Tujuan penelitian**

Tujuan penelitian untuk mengetahui analisis *capital budgeting* sebagai dasar pengambilan keputusan investasi aktiva tetap pada UD. Soponyono.

### **2. Manfaat penelitian**

#### **a. Bagi Perusahaan**

Hasil penelitian dapat digunakan perusahaan sebagai bahan pertimbangan sehingga perusahaan dapat mengambil keputusan

## PLAGIARISME ADALAH PELANGGARAN HAK CIPTA DAN ETIKA

investasi aktiva tetap dengan menggunakan analisis *capital budgeting*.

### b. Bagi Peneliti

Peneliti dapat mengaplikasikan teori yang telah diperoleh selama kuliah di perguruan tinggi dengan kenyataan yang ada di perusahaan.

### c. Bagi Pihak lain

Hasil penelitian dapat digunakan sebagai bahan referensi dan informasi bagi penulis selanjutnya dengan topik yang sama.

