

**ANALISIS RASIO KEUANGAN UNTUK MENILAI KINERJA KEUANGAN PT**

**SOLUSI BANGUN INDONESIA Tbk**

**PERIODE 2014-2019**

**SKRIPSI**

Diajukan Guna Memenuhi Syarat Untuk Memperoleh  
Gelar Sarjana Akuntansi Pada Program Studi Akuntansi  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Katolik Widya Karya Malang



DISUSUN OLEH:  
MARGARETTA REHATTA  
NIM: 201612041

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS WIDYA KARYA MALANG  
2021**

**HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI**

Nama : Margareta Rehatta  
NIM : 201612041  
Prodi : Akuntansi  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Universitas : Universitas Katolik Widya Karya  
Judul : ANALISIS RASIO KEUANGAN UNTUK MENILAI

**KINERJA KEUANGAN PT SOLUSI BANGUN INDONESIA  
Tbk PERIODE 2014-2019**

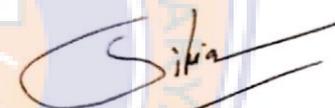
Malang, 14 Juli 2021

DITERIMA DAN DISETUJUI:

Pembimbing I

Pembimbing II

  
Dr. Lis Leslari, S.M.Si  
NIDN: 0709126102

  
Dr. Silvia Indrarini, M.M.Ak.  
NIDN: 0724076602

Mengetahui:

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Ketua Program Studi Akuntansi

  
  
Dekan: Ami Yudiastuti, M.P  
NIDN: 0701056401

  
  
Ketua: Budi Astuti, S.E., MM  
NIDN: 0726018502

**HALAMAN PENGESAHAN**

Skripsi yang berjudul:  
**ANALISIS RASIO KEUANGAN UNTUK MENILAI KINERJA KEUANGAN PT  
SOLUSI BANGUN INDONESIA Tbk PERIODE 2014-2019**

Yang dipersiapkan dari disusun oleh:

Nama : Margareta Rehatta

NIM : 201612041

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji skripsi Fakultas Ekonomi dan  
Bisnis Universitas Katolik Widya Karya Malang, pada tanggal: 14 Juli 2021 dan telah  
memenuhi syarat untuk diterima sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana  
Akuntansi Strata Satu (S-1).

Disahkan Oleh:

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Katolik Widya Karya Malang

Dr. Anni Yudastuti, M.P.

NIDN: 0701056401

**DEWAN PENGUJI**

1. Dr. Silvia Indrarini, M.M.Ak.  
NIDN: 0724076602
2. Dr. Lis Lestari S. M.Si  
NIDN: 0709126102
3. Galuh Budi Astuti, S.E., MM  
NIDN: 0726018520

**TANDA TANGAN**







**PERNYATAAN ORISINALITAS**

Saya yang bertandatangan di bawah ini menerangkan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang berjudul "ANALISIS RASIO KEUANGAN UNTUK MENILAI KINERJA KEUANGAN PT SOLUSI BANGUN INDONESIA Tbk PERIODE 2014-2019", merupakan karya asli dari:

Nama : Margaretta Rehatta  
 NIM : 201612041  
 Prodi : Akuntansi  
 Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
 Universitas : Universitas Katolik Widya Karya

Telah dideteksi tingkat plagiasinya secara *online* oleh Perpustakaan Universitas Katolik Widya Karya Malang, menggunakan *Turnitin Plagiarism Checker* dan sudah memenuhi kriteria toleransi yaitu sebesar  $\leq 30\%$ .

( surat keterangan deteksi plagiasi terlampir)

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan apabila terdapat kekeliruan saya bersedia untuk menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Malang, 14 Juli 2021

  
 METERAI TEMPEL  
 02110AKX027139268  
 Margaretta Rehatta

**DITERIMA DAN DISETUJUI:**

Pembimbing I

Pembimbing II

  
Dr. Lis Lestari S. M.Si.  
 NIDN: 0709126102

  
Dr. Silvia Indrarini, M.M.Ak  
 NIDN: 0724076602

Mengetahui:

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Ketua Program Studi Akuntansi

  
  
Dr. Anny Yudiasuti, M.P  
 NIDN : 0701056401

  
  
Galuh Budi Astuti, S.E., MM  
 NIDN : 0726018502

**LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH**

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya:

Nama : MARGARETTA REHATTA

NIM : 201612041

Jurusan : AKUNTANSI

menyatakan memberikan dan menyetujui Hak Bebas Royalty Non-Eksklusif atas karya ilmiah saya:

Judul : ANALISIS RASIO KEUANGAN UNTUK MENILAI KINERJA KEUANGAN  
PT SOLUSI BANGUN INDONESIA Tbk

kepada Perpustakaan Universitas Katolik Widya Karya Malang untuk menyimpan,  
mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam pangkalan data, mendistribusikan, serta  
menampilkannya di internet (Repository UKWK, APTIK Digital Library, RAMA Repository, dll)  
atau media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama saya sebagai  
penulis/pencipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh dan bersedia serta menjamin untuk menanggung  
secara pribadi tanpa melibatkan pihak Perpustakaan Universitas Katolik Widya Karya Malang, segala  
tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran hak cipta/plagiarisme dalam karya ilmiah ini.

Malang, 16 juli 2021

**Materai**





**YAYASAN PERGURUAN TINGGI KATOLIK "ADISUCIPTO" MALANG  
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA KARYA MALANG  
PERPUSTAKAAN**

Kantor : Jl. Bondowoso No. 2 Malang 65115 Telp. (0341) 553171, 583722 Fax. (0341) 571468, 560956

**SURAT KETERANGAN BEBAS PLAGIASI**

101/PERPUS/VII/ 2022

Perpustakaan Universitas Katolik Widya Karya Malang menyatakan bahwa naskah karya ilmiah,

Nama : MARGARETTA REHATTA  
 NIM : 201612041  
 Prodi : AKUNTANSI  
 Fakultas : EKONOMI DAN BISNIS  
 Judul : ANALISIS RASIO KEUANGAN UNTUK MENILAI KINERJA KEUANGAN  
 PT SOLUSI BANGUN INDONESIA Tbk PERIODE 2014-2019  
 (STUDI PADA GALERI INVESTASI BURSA EFEK INDONESIA  
 UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA KARYA MALANG)

Telah dideteksi tingkat plagiasinya secara online menggunakan **Turnitin Plagiarism Checker** dengan kriteria toleransi  $\leq 30\%$ , dan dinyatakan bebas dari plagiasi (rincian hasil plagiasi terlampir).

Demikian surat ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Malang, 27 Juli 2022

Perpustakaan  
  
**Angella Niety Suciati S.S. II.A.**  
 NIK. 201602220070



**MOTTO**

***IF YOU DREAMS  
DON'T SCARE YOU,***

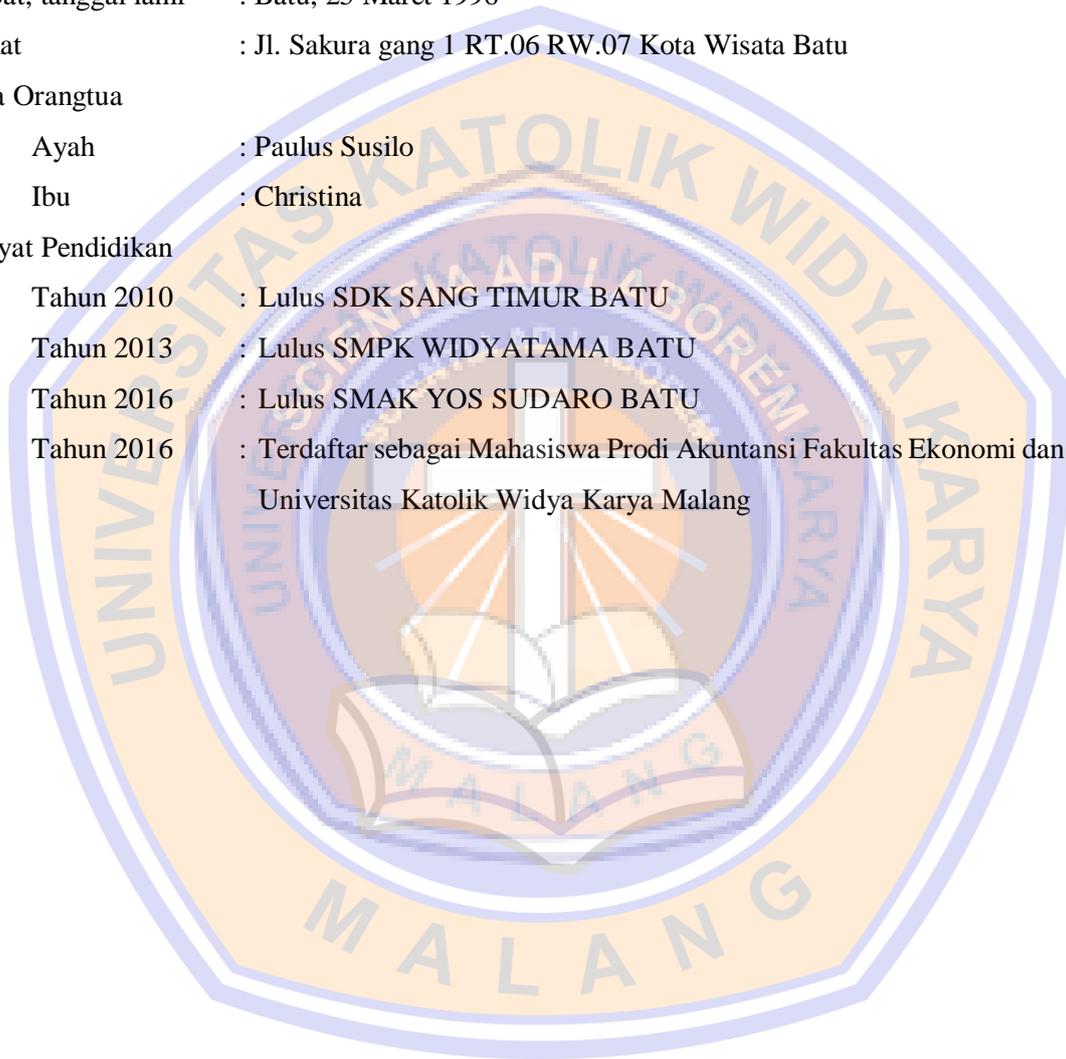
***THEY ARE TOO SMALL***  
(Richard Branson)

***THE KEY TO SUCCESS IS TO START BEFORE YOU READY***  
(Marie Forleo)



**RIWAYAT HIDUP**

Nama : Margaretta Rehatta  
NIM : 201612041  
Prodi : Akuntansi  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Universitas : Universitas Katolik Widya Karya Malang  
Tempat, tanggal lahir : Batu, 25 Maret 1996  
Alamat : Jl. Sakura gang 1 RT.06 RW.07 Kota Wisata Batu  
Nama Orangtua  
Ayah : Paulus Susilo  
Ibu : Christina  
Riwayat Pendidikan  
Tahun 2010 : Lulus SDK SANG TIMUR BATU  
Tahun 2013 : Lulus SMPK WIDYATAMA BATU  
Tahun 2016 : Lulus SMAK YOS SUDARO BATU  
Tahun 2016 : Terdaftar sebagai Mahasiswa Prodi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Katolik Widya Karya Malang



### KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa penulis berhasil menyelesaikan skripsi ini sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana akuntansi di Universitas Katolik Widya Karya Malang. Penulisan skripsi ini berdasarkan hasil analisis rasio keuangan untuk menilai kinerja keuangan PT Solusi Bangun Indonesia Tbk Periode 2014-2019 dan dilaksanakan di Galeri Investasi Bursa Efek Indonesia, Universitas Katolik Widya Karya Malang. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan banyak terimakasih kepada

1. Kedua orang tua, terutama oma Miri Rehatta yang telah memberikan dukungan baik moril maupun materil serta doa yang tiada hentinya.
2. Saudara Jaime Suni, yang telah membantu dan memberikan semangat setiap harinya dalam penyelesaian skripsi ini.
3. Ibu Dr. Lis Lestari S, M.Si sebagai dosen pembimbing I yang telah memberikan pengarahan didalam penulisan skripsi.
4. Ibu Dr. Silvia Indrarini, M.M., Ak sebagai dosen pembimbing II yang telah membimbing dan memberikan pengarahan didalam pengerjaan skripsi..
5. Ibu Galuh Budi Astuti, S.E., MM sebagai Kajar Akuntansi
6. Ibu Dra. Anni Yudiantuti, M.P selaku Dekan Fakultas Ekonomi
7. Seluruh staff pengajar Fakultas Ekonomi Universitas Katolik Widya Karya Malang yang telah memberikan ilmu pengetahuan yang tak bernilai selama penulis menempuh pendidikan di jurusan akuntansi Universitas Katolik Widya Karya Malang.
8. Teman-teman seperjuangan di jurusan Akuntansi dan semua pihak yang telah memberikan informasi dan bimbingan sehingga penulisan skripsi ini dapat terselesaikan.

Demi kesempurnaan skripsi ini, saran dan kritik yang sifatnya membangun sangat penulis harapkan. Penulis berharap karya skripsi ini bermanfaat dan dapat memberikan wawasan yang berarti bagi pihak pihak yang membutuhkan.

Malang, Juli 2021

Penulis

**ANALISIS RASIO KEUANGAN UNTUK MENILAI KINERJA KEUANGAN PT SOLUSI  
BANGUN INDONESIA Tbk  
PERIODE 2014-2019**

**ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis rasio keuangan untuk menilai kinerja keuangan PT Solusi Bangun Indonesia Tbk Periode 2014-2019. Jenis penelitian *studi kasus* menggunakan metode studi kepustakaan. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah dokumentasi. Teknik analisis data yang digunakan adalah analisis rasio keuangan yang didukung dengan analisis deskriptif kuantitatif.

Hasil analisis menunjukkan bahwa PT Solusi Bangun Indonesia Tbk selama enam tahun terakhir cenderung kurang baik. Sedangkan untuk rasio Nilai Pasar pada perhitungan *price earning ratio* perusahaan memiliki kinerja baik. .

**Kata kunci:** *kinerja keuangan, rasio keuangan, PT solusi bangun indonesia tbk*

DAFTAR ISI

	Halaman
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI</b> .....	ii
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	ii
<b>SURAT PENELITIAN</b> .....	iv
<b>PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI</b> .....	v
<b>MOTTO</b> .....	vi
<b>RIWAYAT HIDUP</b> .....	vii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	viii
<b>ABSTRAK</b> .....	x
<b>DAFTAR ISI</b> .....	xi
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xiii
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xiv
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xv
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah .....	5
C. Tujuan Penelitian dan Manfaat Penelitian .....	5
<b>BAB II LANDASAN TEORI</b>	
A. Penelitian Terdahulu .....	7
B. Laporan Keuangan.....	10
C. Tujuan Laporan Keuangan .....	11
D. Analisis Laporan Keuangan .....	13
E. Rasio Keuangan.....	15
F. Kinerja Keuangan .....	23
G. Kerangka Pikir.....	26
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
A. Jenis Penelitian .....	29
B. Lokasi Penelitian.....	29
C. Ruang Lingkup Penelitian.....	29
D. Populasi, Sampel dan Teknik Sampling.....	29
E. Sumber Data .....	31
F. Jenis Data .....	31
G. Metode Pengumpulan Data .....	32
H. Teknik Analisis Data.....	32
<b>BAB IV ANALISIS DAN INTERPRETASI DATA</b>	
A. Gambaran Umum Perusahaan .....	33
B. Penyajian Data Penelitian.....	52
C. Analisis dan Interpretasi Data Penelitian .....	67
D. Pembahasan.....	89
E. Implikasi Penelitian .....	100
<b>BAB V PENUTUP</b>	
3.1 Simpulan .....	104

3.2 Saran .....	105
DAFTAR PUSTAKA.....	106
LAMPIRAN-LAMPIRAN .....	108



