

## **BAB V**

### **PENUTUP**

#### **A. SIMPULAN**

Berdasarkan analisis yang telah diuraikan sebelumnya maka dapat diambil kesimpulan sebagai berikut:

1. Pengaruh *Current Ratio*, *Quick Ratio*, *Return On Asset* dan *Return On Equity* menunjukkan bahwa secara simultan adapengaruh signifikan terhadap harga saham perusahaan sektor properti dan *real estate*. Variasi faktor terhadap harga saham perusahaan sektor propertidan *real estate* dapat dijelaskan oleh variabel bebas *Current Ratio*, *Quick Ratio*, *Return On Asset* dan *Return On Equity* yang berpengaruh sebesar 78,2% sedangkan sisanya 21,8% dipengaruhi oleh faktor-faktor diluar model penelitian.
2. Pengaruh *Quick Ratio* dan *Return On Equity* secara parsial berpengaruh signifikan positif terhadap harga saham sektor properti dan *real estate*. Variabel *Current Ratio* dan *Return On Asset* tidak berpengaruh terhadap harga saham perusahaan properti dan *real estate* periode 2013-2017.
3. Variabel yang paling berpengaruh dominan terhadap harga saham adalah *Return On Equity*.

#### **B. SARAN**

Berdasarkan hasil penelitian maka saran yang dapat diberikan adalah:

1. Bagi peneliti selanjutnya penulis mengharapkan penambahan variabel bebas seperti *Net Working Capital Ratio*, *Cash Flow Liquidity Ratio*, *Gross Profit Margin*, dan *Net Profit Margin* . Periode dalam penelitian

ini menggunakan waktu selama 5 tahun penelitian. Penulis mengharapkan penambahan jangka waktu lebih dari 5 tahun untuk membuktikan hipotesa penelitian selanjutnya dengan pembahasan yang sama.

2. Bagi manajemen, disarankan untuk memerhatikan *Quick Ratioidan Return On Equity* yang dimiliki perusahaan karena sangat berpengaruh dalam penentuan harga saham perusahaan. Hal ini dikarenakan dalam penelitian ini ditemukan bahwa *Quick Ratioidan Return On Equity* memiliki pengaruh pada harga saham perusahaan perusahaan.
3. Bagi investor, disarankan sebelum menanamkan modalnya di suatu perusahaan perlu untuk mempertimbangkan rasio-rasio keuangan karena dengan memperhatikan rasio keuangan maka dapat mengetahui kondisi perusahaan tersebut. Dalam konteks ini, untuk mempertimbangkan harga saham perusahaan, calon investor dapat memerhatikan tingkat *Quick Ratioidan Return On Equity* yang dimiliki perusahaan.

**Daftar Pustaka**

- Amanah, Raghilia; Atmanto, Dwi.dan Azizah,Farah. 2014. *Pengaruh Rasio Likuiditas dan Rasio Profitabilitas Terhadap Harga Saham (Studi Pada Perusahaan Indeks Lq45 Periode 2008-2012)*,Jurnal Administrasi Bisnis (JAB): Volume 12 NO 1. Halaman1 Diakses dari [http://eprints.dinus.ac.id/17111/1/jurnal\\_15467.pdf](http://eprints.dinus.ac.id/17111/1/jurnal_15467.pdf)
- Asep Hermawan. 2009. *Penelitian Bisnis Paradigma Kuantitatif*. Jakarta: Grasindo.
- Fahmi, Irham. 2013*Rahasia Saham dan Obligasi ”Strategi Meraih Keuntungan Tak Terbatas Dalam Bermain Saham dan Obligasi”*. Bandung: Alfabeta.
- Fahmi, Irham. 2014.*Analisis Laporan Keuangan*. Cetakan ke 4. Bandung: Alfabeta.
- Faradis, Diah, W. 2016. *Pengaruh Profitabilitas Terhadap Harga Saham(Studi Empiris Pada Perusahaan Property Dan Real Estate Yang Listed Di Bursa Efek Indonesia Pada Tahun 2014 Dan 2015)*: jurnal Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Muhammadiyah Jember. Volume 2 NO 5. Halaman 3 Diakses dari <http://repository.unmuhjember.ac.id/43/1/Jurnal-Diah-Wahidatul-Faradis.pdf>
- Ghozali, Imam. 2011. *Aplikasi Analisis multivariatedengan program SPSS*. Semarang: UNDIP.
- Hadiningrat Elia W, Mangantar, Maryam dan Pondaag, Jessy J. 2016. *Analisis Pengaruh Rasio Likuiditas dan Rasio Profitabilitas Terhadap Return Saham Pada Perusahaan Lq 45*: jurnal Riset Ekonomi, Manajemen, Bisnis dan Akuntansi. Halaman1 Diakses dari <https://ejournal.unsrat.ac.id/index.php/emba/article/view/16631>
- Harga saham perusahaan. Diakses dari <https://www.sahamok.com/>
- Hayat, Atma. Yamin, Muhamad. Hamdani. Ridwan, Muhamad. 2018. *Manajemen Keuangan*. edisi I. Madenatera.Medan.
- Kartikahadi, Hans dkk. 2012. *Akuntansi Keuangan Berdasarkan SAK Berbasis IFRS*, Buku 1, Penerbit Salemba Empat, Jakarta
- Kusumadewi, Anjas. 2014. *Pengaruh Likuiditas Dan Profitabilitas Terhadap Harga Saham Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2010-2013*: Jurnal Akuntansi Universitas Dian Nuswantoro Semarang.Halaman1 Diakses dari [http://eprints.dinus.ac.id/17111/1/jurnal\\_15467.pdf](http://eprints.dinus.ac.id/17111/1/jurnal_15467.pdf).
- Laporan keuangan perusahaan. Diakses dari Bursa Efek Indonesia, [www.idx.co.id](http://www.idx.co.id)

Muhammad, Tirza, T, Rahim, Syamsuri. 2015. *Pengaruh Tingkat Likuiditas dan Profitabilitas Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI): Jurnal Akuntansi FE UMI Makassar*. 3(2)Volume 2 NO 5. Halaman 3 Diakses dari <http://journal.um.ac.id/index.php/jaa/article/download/10537/5184>

Nugroho, Febriawan, A. 2017. *pengaruh rasio profitabilitas dan likuiditas terhadap harga saham pada perusahaan manufaktur yang terdaftar di jakarta islamic index*. Halaman 5 Diakses dari <http://eprints.ums.ac.id/54674/1/NASKAH%20PUBLIKASI.pdf>

Sugiyono. 2013. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif R&D*. Bandung: Alfabeta.

Suntoyo, Danang. 2013 *Metodologi penelitian akuntansi*. Cetakan pertama. Bandung: Refika Aditama.

