

**UPAYA PEMERINTAH KOTA MALANG DALAM
MENYEDIAKAN RUANG TERBUKA HIJAU**

(Studi di Dinas Lingkungan Hidup Kota Malang)

SKRIPSI

Diajukan sebagai salah satu syarat akhir guna memperoleh gelar Sarjana Hukum



Oleh :

Paskalis Hananta Wihardjo

201641007

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA KARYA
MALANG
2020**

PERSETUJUAN SKRIPSI
UPAYA PEMERINTAH KOTA MALANG DALAM MENYEDIAKAN
RUANG TERBUKA HIJAU
(Studi di Dinas Lingkungan Hidup Kota Malang)

Diajukan oleh :

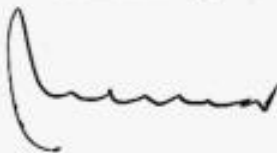
Paskalis Hananta Wihardjo

201641007

Telah disetujui Dosen Pembimbing

Malang, 14 Juli 2020

Pembimbing I



Hermanto Silalahi, S.H.,M.Hum
NIK. 198707110007

Pembimbing II



Dr. Diah Immaningrum, S.H.,M.Hum.,M.Pd.
NIK. 199105210020

Mengetahui,
Dekan Fakultas Hukum



Dr. Celina Tri Siwi K. SH.,M.Hum
NIK. 200409210042

Menyetujui,
Ka. Bid. Hukum



Hermanto Silalahi, S.H.,M.Hum
NIK. 198707110007

PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi ini telah dipertahankan dihadapan Tim Penguji Ujian Komprehensif

Fakultas Hukum Unika Widya Karya Malang

Pada tanggal 17 Juli 2020

Dan dinyatakan **LULUS**

Tim Penguji
Ketua

Dr. Celina Tri Siwi K.S.H., M.Hum
NIK. 200409210042

Penguji I

Hermanto Silalahi, S.H., M.Hum
NIK 198707110007

Penguji II

Dr. Diah Imaningrum, S.H., M.Hum., M.Pd.
NIK. 199105210020

Mengetahui,

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Katolik Widya Karya Malang



Dr. Celina Tri Siwi K.S.H., M.Hum
NIK. 200409210042

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Paskalis Hananta Wihardjo

NIM : 201641007

Menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil karya saya sendiri dan bukan merupakan duplikasi atau plagiasi dari hasil penelitian orang lain. Sepengetahuan saya, topik/judul dari skripsi ini belum pernah ditulis oleh orang lain, maka saya bersedia menerima sanksi yang diberikan oleh Tim Penguji.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Malang, 14 Juli 2020

Yang menyatakan,



Paskalis Hananta Wihardjo

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Nama : Paskalis Hananta Wihardjo

NIM : 201641007

Tempat/ Tanggal Lahir : Malang, 11 April 1998

Jenis Kelamin : Laki-laki

Alamat rumah : Jalan Klayatan 2 nomor 10 RT 01 RW 01 Kelurahan
Bandungrejosari, Kecamatan Sukun, Kota
Malang, Jawa Timur, Indonesia

Alamat E-mail : paskalishananta11@gmail.com

Nama Orang Tua : (Ayah) Handoko Wihardjo
(Ibu) Sri Wahyunik

Kewarganegaraan : Indonesia

Riwayat Pendidikan :

1. Sekolah Dasar “SDK Santa Maria 1 Malang” (2004-2010)
2. Sekolah Menengah Pertama “SMPK Santa Maria 1 Malang” (2010-2013)
3. Sekolah Menengah Atas “SMAK Santa Maria Malang” (2013-2016)
4. S1 Ilmu Hukum Universitas Katolik Widya Karya Malang (2016-2020)

KATA PENGANTAR

Penulis mengucapkan puji dan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat dan karunia yang telah diberikan, sampai penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi yang berjudul **“UPAYA PEMERINTAH KOTA MALANG DALAM MENYEDIAKAN RUANG TERBUKA HIJAU”**, (Studi di Dinas Lingkungan Hidup Kota Malang).

Penulisan skripsi ini merupakan tugas akhir untuk mendapatkan Gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Katolik Widya Karya Malang.

Sehubungan dengan penulisan skripsi ini, penulis juga mengucapkan banyak terima kasih kepada pihak-pihak yang telah memberikan bantuan kepada penulis, baik berupa saran dan bimbingan, dorongan semangat sehingga penulis mampu menyelesaikan tugas akhir ini.

Ucapan terima kasih penulis sampaikan kepada :

1. Rektor Universitas Katolik Widya Karya Malang, Frater Dr. Klemens Mere, S.E., M.Pd., M.M., M.H., M.A.P., BHK yang telah memberikan semangat terhadap seluruh mahasiswa Universitas Katolik Widya Karya Malang
2. Dr. Celina Tri Siwi Kristiyanti, SH.,M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum
3. Hermanto Silalahi,S.H.,M.Hum Selaku Ketua Bidang Hukum sekaligus Dosen Pembimbing I yang dengan sabar telah membimbing penulis sehingga skripsi ini dapat diselesaikan.
4. Dr. Diah Imaningrum,S.H.,M.Hum.,M.Pd. selaku Dosen Pembimbing II yang dengan sabar mengarahkan dan memberikan semangat untuk penulis sehingga mampu menyelesaikan skripsi ini.
5. Pemerintah Kota Malang, khususnya Dinas Lingkungan Hidup Kota Malang kepada Bapak Akhdiyot Ferdianto, S.T, staf Bidang RTH.

6. Tenaga pendidikan di Fakultas Hukum dan Universitas yang selama studi membantu penulis dalam berbagai hal sampai dengan penulisan skripsi dan administrasi pendidikan.
7. Kedua Orang Tua saya yang hebat, (Ayah) Ign. Handoko Wihardjo dan (Ibu) Sri Wahyunik, yang selalu mendukung dan dengan sabar mendampingi saya selama studi.
8. Saudara perempuan saya Fransisca Novina Wihardjo dan Pacar saya Gresia Sagita Juwita yang selalu mendukung saya dalam setiap proses
9. Segenap sahabat dari penulis, terutama Thomas Sulria, Ignatius Yudha, G.Rossa, Daniel Yanuar, Marchellino Bulo, Artha Sugi, Melita, Suyani, Alvina, Agatha, Robertus Rico, Alfino, Risna R, Lili Wihardjo, Romo Eko Putranto dan kawan-kawan lainnya yang tidak bisa saya sebutkan, telah memberikan motivasi dan dorongan kepada penulis sehingga mampu menyelesaikan tugas akhir ini.

Penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam penulisan ini, oleh karena itu segala bentuk kritik dan saran yang membangun sangat penulis harapkan demi penyempurnaan tulisan ini sehingga dapat bermanfaat bagi siapa saja yang membutuhkan.

Malang, Juli 2020

Penulis,

ABSTRAK

- (A) Nama : Paskalis Hananta Wihardjo
(B) NIM : 201641007
(C) Judul Penelitian : Upaya Pemerintah Kota Malang Dalam Menyediakan Ruang Terbuka Hijau
(D) Daftar Acuan : 9 Buku (1997-2014), 3 Jurnal Ilmiah (2013-2016), 6 Peraturan Perundang-Undangan (2007-2019)
(E) Kata Kunci : Ruang Terbuka Hijau, Pemerintah Kota Malang
(F) Ringkasan Skripsi :

Pembangunan di Kota Malang berkembang secara pesat. Kepadatan penduduk meningkat setiap tahunnya, hal ini membuat Kota Malang mengalami penurunan untuk lahan kosong yang digunakan untuk penyediaan ruang terbuka hijau di wilayah perkotaan. Pemerintah Kota Malang telah melakukan upaya-upaya dengan penyediaan dan penambahan ruang terbuka hijau di Kota Malang, dengan berbagai upaya seperti merevitalisasi ruang terbuka hijau, pengadaan lahan baru untuk ruang terbuka hijau dan mewajibkan pengembang menyerahkan lahan ruang terbuka hijaunya kepada Pemerintah. Upaya yang dilakukan oleh pemerintah Kota Malang menghasilkan luas ruang terbuka hijau sebesar 19,4%, ruang terbuka hijau publik 9,4% dan privat 10%.

Berdasarkan hasil penelitian dan wawancara, penulis mengamati bahwa jumlah ruang terbuka hijau di Kota Malang belum memenuhi jumlah yang sudah ditentukan yaitu 30% dari luas wilayah Kota Malang. Pemerintah sudah berupaya untuk melakukan penataan terhadap ruang terbuka hijau yang memadai, namun tetap ada kendala yang ditemukan seperti lahan yang mulai berkurang di perkotaan, anggaran untuk dinas terkait ruang terbuka hijau yang belum mencukupi untuk membeli lahan yang akan dijadikan ruang terbuka hijau. Pemerintah perlu melakukan sosialisasi dan gerakan untuk menyadarkan masyarakat akan pentingnya lingkungan khususnya ruang terbuka hijau.

- (G) Tahun Penyusunan : 2020

Abstract

- (A) Name : Paskalis Hananta Wihardjo
(B) Student ID Number : 201641007
(C) Research Title : The Efforts of Malang City Government in
Preparing Green Open Spaces
(D) List of References : 9 books (1997-2014) 3 Scientific journals (2013-
2016) 6 Regulation of Laws (2007-2019)
(E) Key Words : Green Open Spaces, Malang Local Government
(F) Thesis's Summary :

Development in Malang City is growing rapidly. Population density is increasing every year, it makes Malang City experiencing the lowering of vacant land that is used to provide green open spaces in urban areas. The local Government has made efforts by providing and adding green open space in Malang City, with various efforts such as revitalizing green open space, procuring new land for green open spaces and requiring developer to hand their green open space over to the government. The efforts of Malang City government's have resulted in making of 19,4% green open space consist of 9,4% public green open space and 10% private green open space.

Based on the results this research, the researcher observes that the amount of green open space in Malang City has not fulfilled the specified amount yet, which is 30% of the total area of Malang City. The government has tried to arrange adequate green open space, but still found some problems, such as decreasing land in urban areas, the budget is not enough for related department to buy land that will be use as green open space. The government needs to conduct socialization and drive people awareness about the importance of the environment, especially green open space.

- (G) The Year of Composing : 2020

DAFTAR ISI

PERSETUJUAN SKRIPSI.....	i
PENGESAHAN SKRIPSI.....	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	iii
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	viii
Abstract	ix
DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	8
1.3. Tujuan Penelitian.....	8
1.4. Manfaat Penelitian.....	9
1.4.1. Manfaat Teoritis.....	9
1.4.2. Manfaat Praktis.....	9
1.5. Metode Penelitian.....	9
1.5.1. Jenis Data dan Sumber Data	10
1.5.3 Teknik Pengumpulan Data	10
1.6 Sistematika Penulisan	11
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Tinjauan Umum Tentang Tata Ruang	12

2.2. Asas, Tujuan dan Fungsi Penataan Ruang	14
2.2.1. Asas Penataan Ruang	14
2.2.2. Tujuan Penataan Ruang	16
2.2.3. Fungsi Ruang Terbuka Hijau	17
2.2.4. Fungsi Penataan Ruang	18
2.3. Hirarki Penataan Ruang	18
2.4. Klasifikasi Penataan Ruang	20
2.5. Pemanfaatan Ruang	22
2.6. Pengendalian Pemanfaatan Ruang	22
2.7. Tugas dan Wewenang Pemerintah dalam Penataan Ruang	23
2.7.1. Tugas dan Wewenang Pemerintah Pusat	23
2.7.2. Tugas dan Wewenang Pemerintah Propinsi	24
2.7.3. Tugas dan Wewenang Pemerintah Kabupaten/Kota	24
2.8. Hak, Kewajiban dan Peran Masyarakat dalam Penataan Ruang	25
2.9. Penataan Ruang Kawasan Perkotaan	26
2.10. Ruang Terbuka Hijau Kawasan Perkotaan	27
2.10.1. Pengertian Ruang Terbuka Hijau	27
2.10.2. Jenis Ruang Terbuka Hijau Kawasan Perkotaan	28
2.10.3. Tujuan, Fungsi dan Manfaat Ruang Terbuka Hijau di Perkotaan	29
2.11. Luas Ruang Terbuka Hijau di Wilayah Perkotaan	31
2.12. Penelitian Terdahulu	35
2.13. Teori Etika Lingkungan	36
2.13.1. Teori Ekosentrisme	36

BAB III HASIL DAN PEMBAHASAN

3.1. Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	37
3.2. Luas RTH Kota Malang.....	39
3.3. Upaya Pemerintah Kota Malang dalam Menyediakan RTH	51
3.3.1. Optimalisasi RTH	55
3.3.2. Pengembang Memiliki Peran dalam Pembangunan RTH di Kota Malang	56
3.3.3. Peningkatan Peran Masyarakat dalam Menyediakan Ruang Terbuka Hijau.....	57
3.3.4. Penegakan Hukum sebagai Upaya Menjaga Ruang Terbuka Hijau	57
3.4. Hambatan Pemerintah Kota Malang dalam Menyediakan RTH.....	58
3.5. Analisis Upaya Pemerintah Kota Malang dalam Menyediakan RTH ditinjau dari Teori Etika Lingkungan.....	59
3.5.1. Analisis Kendala Pemerintah dalam Rangka Penyediaan Ruang Terbuka Hijau ditinjau dari Teori Ekosentrisme	59
BAB IV PENUTUP	
4.1. Kesimpulan	61
4.2. Saran-Saran	62
DAFTAR PUSTAKA	64
LAMPIRAN	66