

**ANALISIS KELAYAKAN USAHA KERIPIK PISANG PADA INDUSTRI
RUMAH TANGGA “CV. SAHABAT PANGAN” DI KLAYATAN
KELURAHAN BANDUNGREJOSARIKECAMATAN SUKUN KOTA
MALANG**

SKRIPSI

**Diajukan Guna Memenuhi Syarat Untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Pertanian
Jurusan Agribisnis
Universitas Katolik Widya Karya Malang**



**DISUSUN OLEH
FLORENSIUS JAWEH
201422007**

**JURUSAN AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA KARYA MALANG
2020**

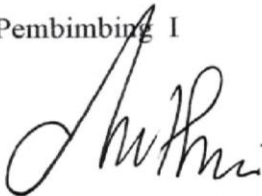
LEMBARAN PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : Florensus Jaweh
NIM : 201422007
Jurusan : Agribisnis
Judul : ANALISIS KELAYAKAN USAHA KERIPK PISANG
PADA CV. SAHABAT PANGAN DI KLAYATAN
KELURAHAN BANDUNGREJOSARI KECAMATAN
SUKUN KOTA MALANG

Malang, 20 Juli 2020

DITERIMA DAN DISETUJUI

Pembimbing I



Dr. Anasthasia. T. B., M.M
NIDN: 0725036801

Pembimbing II



Ir. Sari Perwita R.I., M.P
NIDN: : 071031682

Mengetahui
Ketua Jurusan Agribisnis



Dr. Anasthasia. T. B., M.M
NIDN: 0725036801

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi yang berjudul:

Analisis Kelayakan Usaha Keripik Pisang Pada CV. Sahabat Pangan
di Kelayatan Kelurahan Bandungrejosari Kecamatan Sukun Kota Malang

Yang disusun oleh;
Nama: Florensius jaweh
NIM: 201422007

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Skripsi Jurusan Agribisnis,
Fakultas Pertanian, Universitas Katolik Widya Karya Malang, pada tanggal 20 Juli
2020 dan telah memenuhi syarat untuk diterima sebagai salah satu syarat guna
memperoleh gelar sarjana pertanian Strata Satu (S-1).

Disahkan Oleh:

Ketua Jurusan Agribisnis

Fakultas Pertanian

Universitas Katolik Widya Karya Malang



Dr. Anasthasia. T.B.,M.M
NIDN: 0725036801

DEWAN PENGUJI

Dr. Anasthasia. T.B.,M.M

Ir. Sari Perwita R.I , M.P

Maria Puri Nurani, SP, M.Si

TANDA TANGAN

Anasthasia
.....
Sari
.....
maria
.....

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Yang bertandatangan di bawah ini

Nama : Florensius jaweh
NIM : 201422007
Jurusan : Agribisnis
Fakultas : Pertanian
Universitas : Universitas Katolik Widya Karya Malang

Menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil karya saya sendiri dan bukan merupakan duplikasi atau plagiasi (jiplakan) dari hasil penelitian orang lain. Sepengetahuan saya topik/judul dari penelitian ini belum pernah ditulis oleh orang lain. Apabila skripsi ini terbukti merupakan hasil duplikasi atau plagiasi (jiplakan) dari hasil penelitian orang lain, maka saya bersedia menerima sanksi yang diberikan oleh Tim Penguji.

Dengan demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Malang, 20 Juli 2020

Yang menyatakan



Florensius Jaweh

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Nama : Florensus Jaweh
NIM : 201422007
Jurusan : Agribisnis
Sekolah Tinggi : Universitas Katolik Widya Karya Malang
Tempat, Tanggal lahir : Kengko, 07 November 1993
Nama orang tua (Ayah) : Marius Janu
(Ibu) : Agustina Jita
Riwayat Pendidikan : - SDK Rego (2000-2006)
- SMPK ST. Markus Pateng-Regho (2006-2009)
- SMKN 1 Labuan Bajo (2009-2012)
- Terdaftar Sebagai Mahasiswa Universitas Katolik
Widya Karya –Malang Tahun 2014

The watermark logo of Universitas Katolik Widya Karya Malang is centered in the background. It features a shield-shaped emblem with a cross in the center, surrounded by the text 'UNIVERSITAS KATOLIK WIDYA KARYA MALANG' and 'SCIENTIA AD LABOREM'.

MOTTO

DIMANA ADA KEHIDUPAN ADA HARAPAN



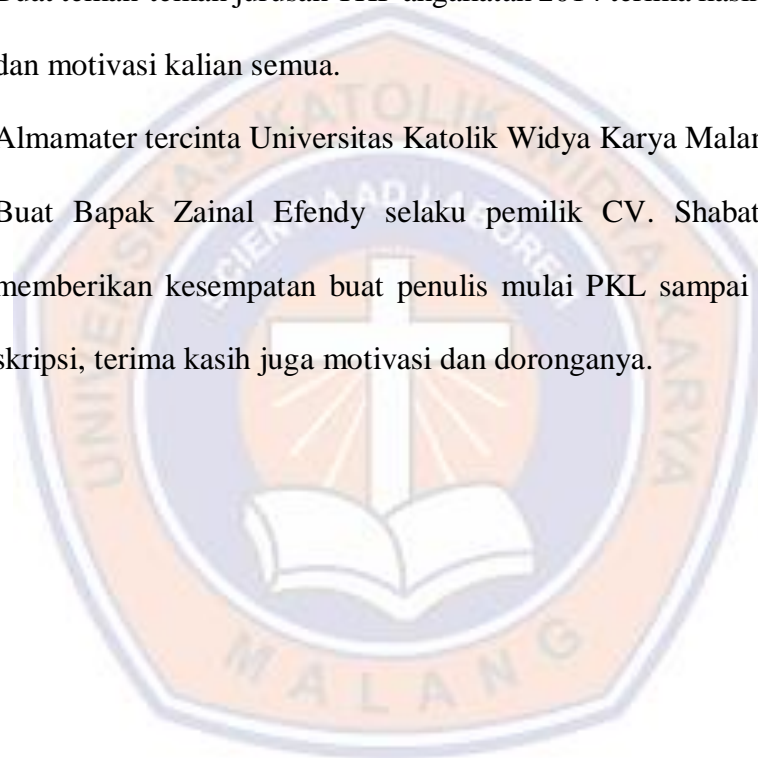
LEMBARAN PERSEMBAHAN

Puji dan Syukur Kepada Tuhan, skripsi ini ku persembahkan kepada:

- ❖ Kepada Tuhan yang Maha Esa, karena atas berkat dan karunianya saya dapat menyelesaikan skripsi dengan baik dan lancar.
- ❖ Kepada kedua orang tua saya, Bapak Marius Janu dan Ibu Agustina Jita yang selalu mendukung saya, selalu mendoakan yang terbaik buat saya. Terima kasih untuk bapa dan mama tanpa motivasi, tanpa doa, tanpa dukungan kalian dan biaya kuliah yang diberikan saya tidak bisa sampai pada tahap ini. Terima kasih Bapak, Mama.
- ❖ Kepada Istri dan anak tercinta, terimakasih sudah memberi dukungan dan doa untuk perjuangan saya, terima kasih untuk istri karena sudah membantu menyumbangkan ide dan memberi semangat Sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan baik.
- ❖ Buat keluarga besar di Rego dan Dadar, terima kasih atas doa dan dukunganya
- ❖ Buat alm. Ibu Lisa, Ibu Sari, Ibu Anas dan Ibu Puri, yang sudah bersedia meluangkan waktu untuk membimbing dan mengoreksi selama penyusunan skripsi.
- ❖ Buat keluarga besar Fakultas Pertanian. Terima kasih atas dukungan, doan, motivasi, dan ilmu yang diberikan dosen-dosen selama perkuliahan.

PLAGIARISME ADALAH PELANGGARAN HAK CIPTA DAN ETIKA

- ❖ Buat sahabatku Richi, terima kasih sudah saling memberi semangat dan meyakinkan kalo saya bisa, buat sahabat-sahabatku jurusan agribisnis angkatan 2014, Ako, Darius, Alfons, Yana dan Eby, terima kasih atas dukungan kalian, semangat terus ya teman-teman jangan patah semangat semoga cepat lulus
- ❖ Buat teman-teman jurusan THP angkatan 2014 terima kasih atas dukungan dan motivasi kalian semua.
- ❖ Almamater tercinta Universitas Katolik Widya Karya Malang.
- ❖ Buat Bapak Zainal Efendy selaku pemilik CV. Shabat Pangan yang memberikan kesempatan buat penulis mulai PKL sampai penelitian buat skripsi, terima kasih juga motivasi dan doronganya.



KATA PENGANTAR

Puji Syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat dan karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul: Analisis Kelayakan Usaha Keripik Pisang Pada CV. Sahabat Pangan di Kelayatan Kelurahan Bandungrejosari Kecamatan Sukun Kota Malang. Skripsi ini disusun sebagai salah satu persyaratan untuk mencapai gelar sarjana pertanian strata satu (S-1) di Fakultas Pertanian Universitas Widhya Karya Malang. Dalam penyusunan tugas akhir ini penulis begitu banyak menemukan kesulitan serta penulis banyak menerima bantuan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terimakasih kepada:

1. Alm. Ibu Ir.Lisa Kurniawati, M.S. yang telah banyak meluangkan waktu dan kesempatan untuk memberikan bimbingan, mengoreksi, memberikan saran kepada penulis sehingga penyusunan skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik.
2. Ibu Dr. Anasthasia T.B.,M.M. selaku pembimbing pertama yang telah banyak meluangkan waktu dan kesempatan untuk memberikan bimbingan, mengoreksi, memberikan saran,dan motivasi kepada penulis, sehingga penyusunan skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik dan tepat waktu.
3. Ibu Ir. Sari Perwita R.I , M.P selaku dosen pembimbing kedua yang telah membantu dan meluang watu untuk memberikan bimbingan, mengoreksi , memberikan saran, dan motivasi kepada penulis, sehingga penyusunan skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik dan tepat waktu

PLAGIARISME ADALAH PELANGGARAN HAK CIPTA DAN ETIKA

4. Ibu Maria Puri Nurani, SP.,M.Si selaku dosen penguji yang telah mengoreksi dan memberikan masukan kepada penulis demi menyempurnakan penulisan skripsi.
5. Bapak Zaianal Efendy yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk melakukan penelitian di tempat usaha keripik pisang miliknya
6. Kepada kedua orang tua, kakak, adik, teman hidup Angela, dan anak tersayang Luziomontano serta semua keluarga dan teman-teman yang mendukung dan membantu penulis baik dalam bentuk doa, motivasi dan finansial, sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir dengan lancar dan baik.
7. Teman-teman pertanian, baik satu angkatan maupun adik tingkat, yang telah mendukung dan memberikan dukungan serta doanya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan semangat
8. Teman-teman dan orang tua dalam satu keluarga besar Rego-Bari Malang, yang telah memberikan dukungan dan doa serta motivasi sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir dengan baik.

Malang, 20 Juli 2020

Penulis

**ANALISIS KELAYAKAN USAHA KERIPIK PISANG PADA CV.
SAHABAT PANGAN DI KLAYATAN KELURAHAN
BANDUNGREJOSARI KECAMATAN SUKUN KOTA MALANG**

**Oleh:
Florensus Jaweh
201422007**

INTISARI

Pisang merupakan salah satu jenis komoditi hortikultura dalam kelompok buah-buahan yang memiliki nilai ekonomi yang cukup tinggi bagi masyarakat Indonesia, salah satu olahan pangan berbahan baku pisang adalah keripik pisang. Sebuah usaha yang dijalankan tentunya memerlukan suatu perencanaan dan perhitungan yang tepat. Perencanaan dan perhitungan yang tepat diperlukan agar risiko kegagalan usaha dapat diminimalkan. Analisis yang digunakan untuk menilai layak tidaknya suatu usaha disebut analisis kelayakan usaha. Analisis kelayakan usaha ini penting dilakukan sebelum menjalankan suatu usaha dan ketika pemilik usaha ingin mengembangkan usaha karena apabila terjadi kesalahan dalam perhitungan maupun perencanaan usaha dapat berakibat pada biaya investasi yang berlebihan sehingga akan menyebabkan kerugian.

Tujuan penelitian untuk mengetahui kelayakan dan Keuntungan usaha keripik pisang pada CV. Sahabat Pangan, di Kelurahan Kelururahan Bandungrejosari Kecamatan Sukun Kota Malang dan mengetahui usaha keripik pisang di CV. Sahabat Pangan di Kelurahan Kelururahan Bandungrejosari Kecamatan Sukun Kota Malang menguntungkan secara finansial. Analisis yang digunakan dalam penelitian ini menggunakan analisis B/C Ratio, NPV, dan IRR dan analisis keuntungan.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa usaha keripik pisang CV. Sahabat Pangan layak diusahakan dengan memperoleh nilai B/C Ratio > 1 atau B/C Ratio = $1,1 > 1$. NPV > 0 atau NPV $= 878.179.035 > 0$. dan IRR $> i$ atau IRR = $38,88 \% > 5,60 \%$ sedangkan hasil analisis pendapatan menunjukkan usaha keripik pisang CV. Sahabat Pangan menguntungkan dengan nilai TR $>$ TC atau $219.336.945 > 91.163.055$, berarti usaha keripik pisang CV. Sahabat Pangan di Kelurahan Kelururahan Bandungrejosari Kecamatan Sukun Kota Malang layak diusahakan dan secara finansial menguntungkan.

Kata kunci: *Keripik Pisang, Analisis Kelayakan, dan Keuntungan*

*ANALYSIS OF FEASIBILITY OF BANANA CHIPS BUSINESS , AT CV.
SAHABAT PANGAN IN KLAYATAN, BANDUNGREJOSARI SUB-DISTRICT,
SUKUN DISTRICT, MALANG CITY*

*By:
Florensus Jaweh
201422007*

Abstract

Banana is one of the types of horticultural commodities in the group of fruits that have high economic value for the people of Indonesia, one of the processed foods made from bananas is banana chips, a business that starts certainly requires a proper planning and calculation. Proper planning and calculation is needed so that the risk of business failure can be minimized. The analysis used to assess whether a business is feasible is called a business feasibility analysis. Business feasibility analysis is important before starting a business and when a business owner wants to develop a business because if there are errors in calculations and business planning can result in excessive investment costs that will cause losses.

The purpose of this study was to determine the feasibility and advantages of banana chips business on CV. Sahabat Pangan, in Kelayatan BandungrejoSari Subdistrict Sukun district Malang City and know the banana chips business in CV. Sahabat Pangan in Bandungrejosari Subdistrict, Sukun District, Malang City, are financially advantageous. The analysis used in this study uses B/C Ratio analysis, NPV, and IRR and profit analysis.

The results showed that the business of CV chips CV. Sahabat Pangan is worth the effort by obtaining a value of $B/C \text{ Ratio} > 1$ or $B/C \text{ Ratio} = 1.1 > 1$. $NPV > 0$ or $NPV = 878,179,035 > 0$. and $IRR > i$ or $IRR = 38.88\% > 5.60\%$ while the results of the results of income analysis show the business of banana chips CV. Food Friends is profitable with $TR \text{ value} > TC$ or $219,336,945 > 91,163,055$, it means that the business banana chips of CV. Sahabat Pangan in Klayatan, Bandungrejosari Subdistrict, Sukun District, Malang City is feasible and financially profitable.

Keywords: Banana Chips, Feasibility Analysis, and Benefits

DAFTAR ISI

JUDUL	Halaman
HALAMAN JUDUL	
HALAMAN SKRIPSI	
LEMBARAN PERSETUJUN SKRIPSI.....	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iii
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....	iv
HALAMAN MOTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR	vii
INTI SARI.....	ix
ABSTRAK	x
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB 1. PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	4
2.1 Industri Rumah Tangga	5
2.2 Pisang Sebagai Bahan Baku	6
2.3 Konsep Studi Kelayakan Usaha.....	6
1. Pengertian Studi Kelayakan.....	6
2. Aspek-Aspek Penilaian Bisnis.....	7
1) Aspek Pasar dan Pemasaran	7

2) Aspek Teknis dan Teknologi	8
3) Aspek Keuangan dan Ekonomi.....	8
4) Aspek Manajemen.....	9
5) Aspek Hukum dan Legalitas	10
2.4 Analisis Biayadan Keuntungan.....	10
1. Biaya Usaha	10
2. Penerimaan	13
3. Keuntungan.....	13
2.5 Analisis Kelayakan Usaha	15
1. Faktor Diskonto	15
2. Analisis B/C Ratio	16
3. Analisis NPV	16
4. Analisis IRR	18
2.6 Penelitian Terdahulu	19
2.7 Kerangka Pikir	22
2.8 Hipotesis Penelitian.....	23
BAB III METODE PENELITIAN	24
3.1 Metode Pemilihan Lokasi dan Waktu Penelitian.....	24
3.2 Metode Pengambilan Sampel/Responden	24
3.3Metode Pengumpulan Data.....	25
1. Data Primer.....	25
2. Data Sekunder.....	25
3. Observasi	26
4. Wawancara	26
5. Pencatatan.....	26
3.4Variabel Penelitian	26
3.5Definisi Perasional Variabel dan Pegukuranya	27
3.6Metode Analisis Data	29
1. FaktorDiskonto	29
2. AnalisisPendapatan dan Kelayakan Usaha	30
3. UjiHi potesis I.....	30
4. UjiHipotesis II	32
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	
4.1 Gambaran Umum Lokasin Penelitian.....	37
4.2 Struktur Organisasi CV. Sahabat Pangan.....	38
4.3 Kegiatan Usaha Keripik Pisang	39
4.4 Biaya Produksi.....	40
4.5 Biaya Tetap.....	40
4.6 Biaya Variabel	42
4.7 Penerimaan Usaha.....	44
4.8 Analisis Pendapatan	45
4.9 Analisis KelayakanFinansial	46

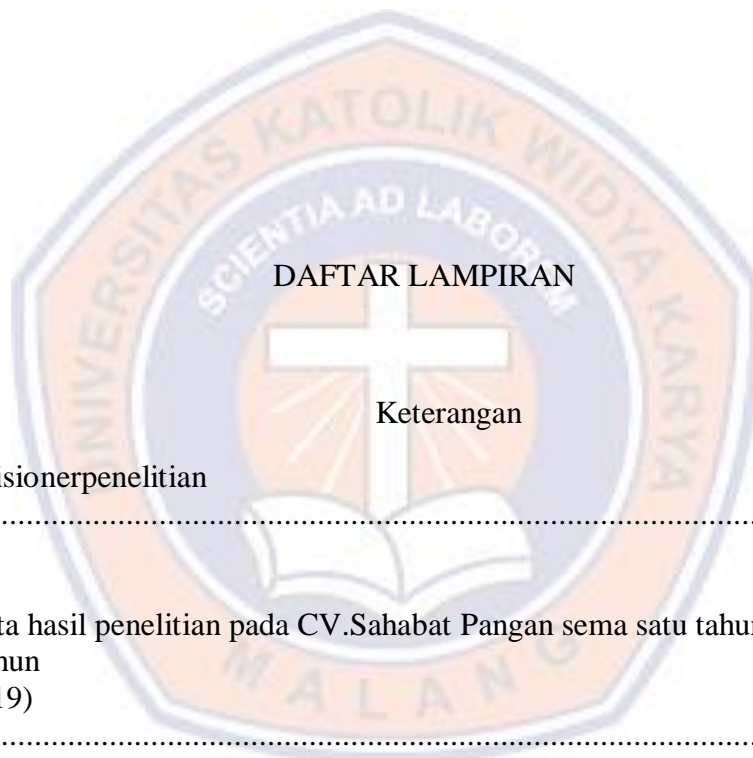
PLAGIARISME ADALAH PELANGGARAN HAK CIPTA DAN ETIKA

BABA V PENUTUP.....	49
5.1 Kesimpulan.....	49
5.2 Saran.....	49
DAFTAR PUSTAKA.....	51
LAMPIRAN	53



DAFTAR TABEL

No	Keterangan	Halaman
1.	Biaya Tetap CV. Sahabat Pangan di Klayatan Kelurahan Bandung Rejosari Kecamatan Sukun Kota Malang Selama satu bulan produksi (Desember, 2019)	42
2.	Biaya Variabel Usaha Keripik Pisang CV Sahabat Pangan di Klayatan Kecamatan Sukun Kota Malang selama satu bulan produksi (Desember, 2019)	43
3.	Penerimaan Usaha Keripik Pisang CV Sahabat Pangan di Klayatan Kelurahan Bandung Rejo Sari Kecamatan Sukun Kota Malang Selama Satu Bulan Produksi (Desember 2019)	46
4.	Total Penerimaan, Total Pengeluaran dan Total Pendapatan Usaha Keripik Pisang CV. Sahabat Pangan di Klayatan Sukun Kelurahan Bandung Rejosari Kecamatan Sukun Kota Malang (Desember 2019)	47
5.	Hasil Analisis Kelayakan Finansial dari Usaha Keripik Pisang CV. Sahabat Pangan Kelurahan Bandung Rejosari Kecamatan Sukun Kota Malang Selama Satu Tahun Prproduksi (Tahun 2019)	48



No	Keterangan	Halaman
1.	Kuisisioner penelitian	54
2.	Data hasil penelitian pada CV.Sahabat Pangan sema satu tahun produksi (tahun 2019)	56
3.	Biaya tetap CV.Saabat Pangan selama satu bulan produksi (Desember, 2019)	66
4.	Biaya variabel CV Sahabat Pangan selama satu bulan produksi (Desember, 2019)	68
5.	Penggunaan dan total biaya tenaga kerja CV.Sahabat Pangan selama satu bulan produksi (Desember, 2019)	

PLAGIARISME ADALAH PELANGGARAN HAK CIPTA DAN ETIKA

.....
69

6. Analisis Biaya dan Pendapatan usaha CV.Sahabat Pangan selama satu bulan produksi (Desember, 2019)

.....
70

7. Penggunaan bahan baku dan total biaya CV.Sahabat Pangan selama satu tahun produksi (2019)

.....
71

8. Penggunaan dan total biaya pulsa listrik, air dan transportasi CV. Sahabat pangan selama satu tahun produksi (2019)

.....
72

9. Total penggunaan dan biaya gas, kardus dan aluminium foil CV. Sahabat pangan selama satu tahun produksi (2019)

.....
73

10. Penggunaan dan total biaya tenaga kerja CV. Sahabat pangan selama satu tahun produksi (2019)

.....
75

11. Total penerimaan usaha CV. Sahabat pangan selama satu tahun produksi (2019)

.....
77

12. Total biaya produksi CV. Sahabat pangan selama tahun produksi (2019)

.....
78

13. Total penerimaan, pengeluaran dan pendapatan usaha CV. Sahabat pangan selama satu tahun produksi (2019)

.....
79

14. Analisis BC/ Ratio, Analisis NPV dan Analisis IRR selama satu tahun produksi (2019)

.....
80

15. Data Rata-Rata Bunga Deposito bank BI Pada Tahun 2019

.....
82



16. Ringkasan

.....
83



PLAGIARISME ADALAH PELANGGARAN HAK CIPTA DAN ETIKA



PLAGIARISME ADALAH PELANGGARAN HAK CIPTA DAN ETIKA

