

BAB V

PENUTUP

A. Simpulan

Berdasarkan analisis yang telah diuraikan sebelumnya maka dapat diambil kesimpulan sebagai berikut:

1. *Current ratio (CR)*, *debt to equity ratio (DER)*, *total asset turn over (TATO)*, dan *net profit margin (NPM)* secara simultan berpengaruh signifikan terhadap perubahan laba perusahaan *property* dan *real estate*. Variasi faktor terhadap perubahan laba perusahaan *property* dan *real estate* dapat dijelaskan oleh variabel independen CR, Der, TATO dan NPM yang berpengaruh sebesar 40,4% sedangkan sisanya 59,6% dipengaruhi oleh faktor-faktor diluar model penelitian.
2. *Current ratio (CR)* secara parsial tidak berpengaruh signifikan terhadap perubahan laba perusahaan *property* dan *real estate*, *debt to equity ratio (DER)* secara parsial tidak berpengaruh signifikan terhadap perubahan laba perusahaan *property* dan *real estate*, *total asset turn over (TATO)* secara parsial berpengaruh signifikan terhadap perubahan laba perusahaan *property* dan *real estate*, *net profit margin (NPM)* secara parsial berpengaruh signifikan terhadap perubahan laba perusahaan *property* dan *real estate*.
3. Hasil uji dari penelitian ini menunjukkan bahwa variabel *total asset turn over (TATO)* berpengaruh dominan perubahan laba perusahaan *property* dan *real estate*

B. Saran

Berdasarkan hasil penelitian maka saran yang dapat diberikan adalah:

1. Bagi peneliti selanjutnya dapat memperbaiki keterbatasan yang ada dalam penelitian ini dan memperbanyak jumlah sampel serta tahun pengamatan untuk mendapatkan hasil yang menyeluruh. Penelitian selanjutnya diharapkan melakukan pemilihan variable dengan sebaik-baiknya agar tidak kesulitan dalam menganalisis data dan menggunakan sampel perusahaan *property* dan *real estate* yang berbeda agar dapat menjadi pembandingan.
2. Bagi manajemen perusahaan *property* dan *real estate* sebaiknya selalu berusaha mengelola aset lancar, liabilitas lancar, liabilitas serta modal mengingat hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa *current ratio* dan *debt to equity ratio* tidak berpengaruh signifikan terhadap perubahan laba. Hal tersebut sangat penting, karena beberapa investor akan menilai rasio tersebut sebelum melakukan investasi, sehingga perlu diperhatikan rasio keuangan yang baik serta manajemen perlu untuk mempertimbangkan berbagai situasi ekonomi agar dapat bersaing dengan perusahaan sejenis dan mengoptimalkan kinerja agar rasio tersebut (*current ratio* dan *debt to equity ratio*) berpengaruh terhadap perubahan laba.
3. Bagi investor, sebelum melakukan investasi terlebih dahulu untuk mencari informasi yang memadai mengenai perusahaan, perlu pula melakukan analisis untuk memastikan bahwa perusahaan yang akan diinvestasi dalam kondisi keuangan yang sehat dan kinerja yang baik.

Hal ini bertujuan untuk memastikan kestabilan Perubahan Laba yang akan menjadi imbal hasil investasi yang dilakukan.



DAFTAR PUSTAKA

- Bursa Efek Indonesia, www.idx.co.id Agustina dan Silvia. 2012. Pengaruh Rasio Keuangan Terhadap Perubahan Laba Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. Medan. Jurnal Wira Ekonomi Mikroskil Volume 2, nomor 02, Oktober 2012. Diakses dari <https://media.neliti.com/media/publications/24359-ID-pengaruh-rasio-keuangan-terhadap-perubahan-laba-pada-perusahaan-manufaktur-yang.pdf> pada tanggal 23 November 2018.
- Aprilia F. 2016. Analisis Rasio Keuangan untuk Memprediksi Perubahan Laba pada Perusahaan Kimia di BEI. Jurnal Ilmu dan Riset Akuntansi. Vol 5 No 11, November 2016 ISSN : 2460-0585. Diakses dari <https://docplayer.info/48340952-Analisis-rasio-keuangan-untuk-memprediksi-perubahan-laba-pada-perusahaan-kimia-di-bei.html> pada tanggal 12 Februari 2019.
- Erselina, Sari, dan Azhar. 2014. Analisis Prediksian Rasio Keuangan Terhadap Perubahan Laba Pada Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar Di Bursa efek Indonesia (BEI) Tahun 2008-2011. JOM FEKON vol. 1 No. 2 Oktober 2014. Diakses dari <https://jom.unri.ac.id/index.php/JOMFEKON/article/view/4666/4548> pada tanggal 23 November 2018.
- Ghozali I. 2016. Aplikasi Analisis Multivariete dengan Program IBM SPSS 23. Semarang: Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Gunawan, Ade dan Wahyuni, Sri Fitri. 2013. Pengaruh Rasio Keuangan Terhadap Pertumbuhan Laba Pada Perusahaan Perdagangan Di Indonesia. Jurnal Manajemen dan Bisnis Vol 13 No. 01 April 2013 ISSN 1693-7619. Diakses dari <http://jurnal.umsu.ac.id/index.php/mbisnis/article/view/102/49> pada tanggal 23 november 2018.
- Gustina, Dhany Lia dan Wijayanto, Andhi. 2015. Analisis Rasio Keuangan dalam Memprediksi Perubahan Laba. Management Analysis journal 4 (2) (2015) ISSN : 2252-6552. Diakses dari https://www.researchgate.net/publication/307606088_ANALISIS_RASIO_KEUANGAN_DALAM_MEMPREDIKSI_PERUBAHAN_LABA pada tanggal 13 Februari 2019.
- Handayani, Arnita Trimay dan Nugroho, Budi. 2018. Dampak Rasio Keuangan Terhadap Perubahan Laba Pada Perusahaan Makanan dan Minuman. Jurnal Online Insan Akuntan, Vol.3, No.1 Juni 2018, 39-48 E-ISSN : 2558-0163. Diakses dari <http://ejournal-binainsani.ac.id/index.php/JOIA/article/view/892/727> pada tanggal 12 Februari 2018.
- Hery. 2016. *Analisis Laporan Keuangan : Integrated And Comprehensive Edition*. Jakarta. PT Grasindo.

Hery. 2017. *Teori Akuntansi : Pendekatan Konsep dan Analisis*. Jakarta. PT Grasindo.

Ghozali, H. Imam. 2018. *Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program IBM SPSS 25 Edisi 9*. Semarang : Penerbit Universitas Diponegoro.

Ifada, Luluk Muhimatul dan Puspitasari, Tiara. 2016. Analisis Pengaruh Rasio Keuangan Terhadap Perubahan Laba. *Jurnal Akuntansi dan Auditing* Volume 13/No. 1 Tahun 2016 : 97-108. Diakses dari <https://media.neliti.com/media/publications/136376-ID-analisis-pengaruh-rasio-keuangan-terhada.pdf> pada tanggal 12 Februari 2019.

Mahaputra, I Nyoman K. A. 2012. Pengaruh rasio-rasio keuangan terhadap pertumbuhan laba pada perusahaan manufaktur yang terdaftar di BEI. *Jurnal Akuntansi dan Bisnis* Vol. 7, No. 2, Juli 2012. Diakses dari <https://ojs.unud.ac.id/index.php/jiab/article/view/9238/6970> pada tanggal 10 Desember 2018.

Nurmalasari, Tika. 2011. Analisis Pengaruh Rasio Keuangan Terhadap Perubahan Laba Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI). Fakultas Ekonomi Universitas Gunadarma Depok. Diakses dari <http://publication.gunadarma.ac.id/bitstream/123456789/898/1/21207100.pdf> pada tanggal 10 Desember 2018.

Sarwono, Jonathan. 2017. *Mengenal Prosedur-Prosedur Populer Dalam SPSS 23*. Jakarta : Kompas Gramedia.

Septiawan, Adriyanto Anugrah. 2014. *Analisis CR, DER, TATO, GPM, Dan ROE Terhadap Perubahan Laba Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI)*. Universitas Hasanuddin Makassar. Diakses dari <http://repository.unhas.ac.id/bitstream/handle/123456789/8980/SKRIPSI%20LENGKAP%20ADRIANTO%20ANUGRAH.pdf?sequence=1> pada tanggal 23 November 2018.

Zahro, Indana Lailatus. 2015. *Analisis Pengaruh Tingkat Likuiditas, Solvabilitas, Aktivitas Dan Profitabilitas Terhadap Pertumbuhan Laba Pada Perusahaan Manufaktur Dalam LQ 45 Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia..* Jember : Universitas Negeri Jember. Diakses dari <http://repository.unej.ac.id/handle/123456789/64409> pada tanggal 15 Mei 2019.

Zanora, Verty. 2013. *Pengaruh Likuiditas, Leverage Dan Aktivitas Terhadap Pertumbuhan Laba (Studi Empiris Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di BEI Periode 2009-2011)*. Universitas Negeri Padang. Diakses dari <http://ejournal.unp.ac.id/students/index.php/akt/article/view/686> pada tanggal 15 Mei 2019.

Peraturan dan Perundang-undangan

Ikatan Akuntansi Indonesia. 2019. *Standar Akuntansi Keuangan Efektif per 1 Januari 2019*. Jakarta. Penerbit IAI.

